

Dohoda o urovnaní sporných nárokov

uzatvorená podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

medzi zmluvnými stranami.

Prenajímateľ:	Trenčiansky samosprávny kraj
Sídlo:	K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Zastúpený:	Ing. Jaroslav Baška, predseda
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO:	36 126 624
DIČ:	2021613275

(ďalej len ako „prenajímateľ“ alebo ako „TSK“)

a

Nájomca :	Ing. Milan Gbelský
Sídlo :	
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN :	SK26 0900 00000002 6110 2777
IČO:	36116980
DIČ:	1029118508

Názov a číslo registra : Rozhodnutie o vymenovaní za súdneho exekútora vydané Ministerstvom spravodlivosti SR, číslo . 1738/2000-410

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto Dohody o urovnaní sporných nárokov (ďalej len „dohoda“)

Článok 1

Sporné práva a povinnosti

1. Dňa 01.06.2016 nadobudlo účinnosť rozhodnutie predsedu TSK, na základe ktorého sa zmenila správa majetku – nebytové priestory v budove internátu „A“ SOŠ Bánovce nad Bebravou, na ul. A Hlinku 21, Bánovce nad Bebravou o celkovej podlahovej ploche prenajímaného priestoru 41,00 m² – bunka č. 44 na IV. poschodí. (ďalej len „predmetný majetok“) z pôvodného správcu na nového správcu, ktorým sa stal TSK.
2. Dňa 22.11.2016 nadobudol účinnosť dodatok, na základe ktorého sa zmenil nájomný vzťah k predmetnému majetku, z pôvodného prenajímateľa na nového prenajímateľa, ktorým sa stal TSK.
3. TSK prenechal na základe dodatku s účinnosťou od 22.11.2016 predmetný majetok uvedený v bode 1. tohto článku nájomcovi v nájme.
4. Nájomca využíval majetok aj v období od zmeny správy predmetného majetku po nadobudnutie účinnosti dodatku k nájomnej zmluve. Z týchto dôvodov vznikol TSK nárok na úhradu odplaty za užívanie majetku v jeho správe.

Článok 2

Predmet dohody

1. Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že nakoľko medzi nimi existujú sporné práva a povinnosti, majú eminentný záujem usporiadať takto vzniknuté sporné nároky a navzájom si tieto sporné nároky uznávajú
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že nájomca uhradil TSK sumu za nájom vo výške 737,15 EUR a sumu za služby vo výške 254,70 EUR, ktorá predstavuje odplatu za užívanie predmetného majetku v období od zmeny správy predmetného majetku po nadobudnutie účinnosti dodatku k nájomnej zmluve.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že úhradou súm podľa predchádzajúceho bodu sú ich sporné nároky za užívanie predmetného majetku v období od zmeny správy predmetného majetku po nadobudnutie účinnosti dodatku k nájomnej zmluve vysporiadané a nebudú voči sebe uplatňovať žiadne ďalšie nároky vyplývajúce z užívania predmetného majetku v období od zmeny správy predmetného majetku po nadobudnutie účinnosti dodatku k nájomnej zmluve.

Článok 3

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť v nasledujúci deň po jeho zverejnení podľa platnej právnej úpravy od 1.1.2011 v Slovenskej republike. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto dohody lehote do troch mesiacov od jej uzavretia, platí, že k uzavretiu dohody nedošlo
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a dva nájomca.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto dohody riadne a dôsledne prečítali, jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúcim porozumeli, ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné, podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto dohody a na znak súhlasu ju podpísali.

V Trenčíne dňa 22 DEC. 2016

V Bánovciach nad Bebravou dňa 9.12.2016

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Jaroslav Baška
predseda TSK

Ing. Milan Gbelský